

Podatki płacone przez rolników

- Krystyna Maciejak
- Dział Ekonomiki i zarządzania gospodarstwem rolnym
- 06.07.2017 r.

Podatki płacone przez rolników

Wysokość płaconych przez rolników podatków i opłat lokalnych (w tym: podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego) uzależniona jest od decyzji Rad Gmin, które decydują o ich wysokości w stosownych uchwałach ponieważ są uprawnione do obniżenia podstawy wymiaru podatku na obszarze gminy.

Uregulowania prawne dotyczące podatku od nieruchomości zawarte są **Ustawie** z dnia 12 stycznia 1991 r. **o podatkach i opłatach lokalnych** (Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.).

Opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości (Art. 2.) podlegają następujące nieruchomości lub obiekty budowlane:

- 1) grunty;
- 2) budynki lub ich części;
- 3) budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości nie podlegają użytki rolne lub lasy, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

Podatki płacone przez rolników – podatek od nieruchomości

Podstawę wymiaru maksymalnej wysokości podatku od nieruchomości stanowi Obwieszczenie Ministra Finansów w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych publikowane w Monitorze Polskim.

W latach 2015 - 2017 obowiązywały np.:

Wyszczególnienie	Na 2015 r.	Na 2016 r.	Na 2017 r.
Obwieszczenie MF w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych	M.P. 2014.718	M.P. 2015.735	M.P. 2016.779
od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków <i>od 1 m² powierzchni</i>	0,90 zł	0,89 zł	0,89 zł
od budynków mieszkalnych <i>od 1 m² powierzchni użytkowej</i>	0,75 zł	0,75 zł	0,75 zł
od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym <i>od 1 m² powierzchni użytkowej</i>	10,80 zł	10,68 zł	10,59 zł
od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej <i>od 1 m² powierzchni użytkowej</i>	23,13 zł	22,86 zł	22,66 zł

Zgodnie z Art. 1. **Ustawy** z dnia 15 listopada 1984 r. o **podatku rolnym** (Dz. U. z 2016 poz. 617 z późn. zm.) opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza.

Za gospodarstwo rolne w myśl Art. 2. 1. uważa się obszar gruntów, o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy, stanowiących własność lub znajdujących się w posiadaniu osoby fizycznej, osoby prawnej albo jednostki organizacyjnej, w tym spółki nieposiadającej osobowości prawnej

Dla celów podatku rolnego za działalność rolniczą w myśl Art. 2. 2. uważa się produkcję roślinną i zwierzęcą, w tym również produkcję materiału siewnego, szkółkarskiego, hodowlanego oraz reprodukcyjnego, produkcję warzywniczą, roślin ozdobnych, grzybów uprawnych, sadownictwa, hodowlę i produkcję materiału zarodowego zwierząt, ptactwa i owadów użytkowych, produkcję zwierzęcą typu przemysłowego fermowego oraz chów i hodowlę ryb.

W Polsce ustalone zostały 4 okręgi podatkowe, do których zaliczono gminy oraz miasta w zależności od warunków ekonomicznych i produkcyjno-klimatycznych.

Podstawę opodatkowania podatkiem rolnym (Art. 4. 1.) stanowi:

- 1) dla gruntów gospodarstw rolnych – liczba hektarów przeliczeniowych ustalana na podstawie powierzchni, rodzajów i klas użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków oraz zaliczenia do okręgu podatkowego;
- 2) dla pozostałych gruntów – liczba hektarów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków.

Podatek rolny (Art. 6. 1.) za rok podatkowy wynosi:

- 1) od 1 ha przeliczeniowego gruntów – równowartość pieniężną 2,5 q żyta,
- 2) od 1 ha pozostałych gruntów, równowartość pieniężną 5 q żyta – obliczone według średniej ceny skupu żyta za 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy.

Podatki płacone przez rolników – podatek rolny

Podstawę wymiaru maksymalnej wysokości podatku rolnego stanowi średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy ogłaszana w Komunikacie Prezesa GUS. W latach 2015 - 2017 obowiązywały:

Wyszczególnienie	Na 2015 r.	Na 2016 r.	Na 2017 r.
Średnia cena skupu ¹ q żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy	M.P. 2014.935	M.P. 2015.1025	M.P. 2016.993
	61,37 zł	53,75 zł	52,44 zł
Maksymalne stawki podatku rolnego			
Dla gruntów gospodarstw rolnych za 1 ha przelicz. – równoważnik 2,5 q żyta	153,43 zł	134,38 zł	131,10 zł
Dla pozostałych gruntów za 1 ha fizyczny – równoważnik 5,0 q żyta	306,85 zł	268,75 zł	262,20 zł

Opodatkowaniu podatkiem leśnym zgodnie z Art. 1. 1. **Ustawy** z dnia 30 października 2002 r. **o podatku leśnym** (Dz. U. z 2016 poz. 374 z późn. zm.) podlegają określone w ustawie lasy, z wyjątkiem lasów zajętych na wykonywanie innej działalności gospodarczej niż działalność leśna.

2. **Lasem** w rozumieniu ustawy są grunty leśne sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako lasy.

3. **Za działalność leśną**, w rozumieniu ustawy, uważa się działalność właścicieli, posiadaczy lub zarządców lasów w zakresie urządzania, ochrony i zagospodarowania lasu, utrzymywania i powiększania zasobów i upraw leśnych, gospodarowania zwierzyną, pozyskiwania – z wyjątkiem skupu – drewna, żywicy, choinek, karpiny, kory, igliwia, zwierzyny oraz płodów runa leśnego, a także sprzedaż tych produktów w stanie nieprzerobionym.

Art. 3. Podstawę opodatkowania podatkiem leśnym stanowi powierzchnia lasu, wyrażona w hektarach, wynikająca z ewidencji gruntów i budynków.

Art. 4. 1. Podatek leśny od 1 ha, za rok podatkowy wynosi, równowartość pieniężną 0,220 m³ drewna, obliczaną według średniej ceny sprzedaży drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy.

2. Do ceny, nie wlicza się kwoty podatku od towarów i usług.

3. Dla lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych stawka podatku leśnego, ulega obniżeniu o 50%.

Podstawę wymiaru maksymalnej wysokości podatku leśnego stanowi *średnia cena sprzedaży drewna, obliczona według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy ogłoszona w Komunikacie Prezesa GUS. W latach 2015 - 2017 obowiązywały:*

Wyszczególnienie	Na 2015 r.	Na 2016 r.	Na 2017 r.
średnia cena drewna uzyskana przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy	M.P. 2014.955	M.P. 2015.1028	M.P. 2016.996
	188,85 zł	191,77 zł	191,01 zł
Maksymalne stawki podatku leśnego			
za 1 ha fizyczny – równoważnik 0,220 m ³ drewna	41,55 zł	42,19 zł	42,02 zł

Rolnicy prowadzący działalność rolniczą w myśl Art. 2.1. Ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U z 2016 poz. 2032 z późn. zm.) **zwolnieni są z płacenia podatku dochodowego**, jeżeli jednak prowadzą działy specjalne produkcji rolnej to płacą podatek dochodowy z tytułu ich prowadzenia.

W myśl Art.2.2. **Działalnością rolniczą**, jest działalność polegająca na wytwarzaniu produktów roślinnych lub zwierzęcych w stanie nieprzetworzonym (naturalnym) z własnych upraw albo hodowli lub chowu, w tym również produkcja materiału siewnego, szkółkarskiego, hodowlanego oraz reprodukcyjnego, produkcja warzywnicza gruntowa, szklarniowa i pod folią, produkcja roślin ozdobnych, grzybów uprawnych i sadownicza, hodowla i produkcja materiału zarodowego zwierząt, ptactwa i owadów użytkowych, produkcja zwierzęca typu przemysłowo-fermowego oraz hodowla ryb,

Cd Art.2.2.

a także działalność, w której **minimalne okresy przetrzymywania** zakupionych zwierząt i roślin, w trakcie których następuje ich biologiczny wzrost, wynoszą co najmniej:

- 1) **miesiąc** – w przypadku roślin,
 - 2) **16 dni** – w przypadku wysokointensywnego tuczu specjalizowanego gęsi lub kaczek,
 - 3) **6 tygodni** – w przypadku pozostałego drobiu rzeźnego,
 - 4) **2 miesiące** – w przypadku pozostałych zwierząt
- licząc od dnia nabycia.

W myśl Art.2.3. Działami specjalnymi produkcji rolnej są:

uprawy w szklarniach i ogrzewanych tunelach foliowych, uprawy grzybów i ich grzybni, uprawy roślin „in vitro”, fermowa hodowla i chów drobiu rzeźnego i nieśnego, wylęgarnie drobiu, hodowla i chów zwierząt futerkowych i laboratoryjnych, hodowla dżdżownic, hodowla entomofagów, hodowla jedwabników, prowadzenie pasiek oraz hodowla i chów innych zwierząt poza gospodarstwem rolnym.

3a. Nie stanowią działów specjalnych produkcji rolnej uprawy, hodowla i chów zwierząt w rozmiarach nieprzekraczających wielkości określonych w załączniku nr 2 do ustawy.

W rozumieniu Art. 3. 1 **Ustawy** z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych **osoby fizyczne, jeżeli mają miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, podlegają obowiązkowi podatkowemu od całości swoich dochodów (przychodów) bez względu na miejsce położenia źródeł przychodów (nieograniczony obowiązek podatkowy).**

1a. Za osobę mającą miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uważa się osobę fizyczną, która:

1) posiada na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej centrum interesów osobistych lub gospodarczych (ośrodek interesów życiowych) lub

2) przebywa na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej dłużej niż 183 dni w roku podatkowym.

Rolnicy posiadający gospodarstwo rolne i dodatkowo prowadzący działalność pozarolniczą płacą podatek dochodowy z tytułu prowadzenia działalności pozarolniczej.